



Bertrand CHAVIGNIER & Laure MICHEL CHAVIGNIER

Notaires associés

Bureau principal

1 rue du 8 mai 1945

15200 MAURIAC

Tél : 04.71.68.11.90 & 04.71.68.09.90

Fax : 04.71.67.31.77

Courriel : fenies.chavignier@notaires.fr

Site web : <https://www.etude-chavignier.notaires.fr>

Bureaux secondaires

Place d'Empeyssine

15700 PLEAUX

Tél : 04.71.40.41.15

1 Place Sabathier

15150 LA ROQUEBROU

Tél : 04 71 46 00 31

Notaires

Bertrand CHAVIGNIER

Laure MICHEL CHAVIGNIER

Diplômées notaires

Alexia COMBELONGE-BONY

Claire VAURS

Collaboratrices

Laura DEFAY

Sandrine De MORAIS

Emilie GAY

Isabelle MARCHE

Comptable taxatrice

Barbara HENRY

Secrétaire – Formaliste

Soraya BRUNO

VENTE DE FONDS DE COMMERCE

Pièces et renseignements à fournir par le vendeur pour la rédaction d'un compromis de vente

- pièce d'identité, livret de famille, contrat de mariage (si le vendeur est une personne physique)
- statuts et extrait Kbis (si le vendeur est une société)
- titre de propriété du fonds (sauf si création par le vendeur)
- bail commercial et coordonnées du bailleur (téléphone/adresse mail)
- bilans des trois derniers exercices comptables clos et coordonnées de l'expert-comptable (téléphone/adresse mail)
- liste et valorisation du matériel cédé
- contrats de travail de l'ensemble des salariés et éventuellement des diplômes nécessaires à l'exercice de certaines fonctions par certains salariés
- contrats attachés à l'exploitation du fonds cédé (crédit-bail, contrat de fourniture, contrat d'exclusivité)
- indication des jours et horaires d'ouverture du fonds ainsi que des congés annuels
- En cas de cession d'un fonds de commerce de restaurant fournir en plus des pièces ci-dessus, une copie de la licence
- En cas de cession d'un débit de boissons fournir en plus des pièces ci-dessus, une copie de la licence et du permis d'exploitation
- si véhicules cédés, copie des cartes grises et contrôle technique

IBAN : FR44 4003 1000 0100 0016 7907 G15

Membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèque est accepté – T.V.A. payée sur les débits
Successeurs de Maîtres François FENIES, Jean CHAVIGNIER, Yves CLARY, Antoine FENIES, René CHAVIGNIER, Jean
CEYROLLES, Georges ROLLAND, Maurice MATHIEU